



SIERRA VISTA

CONDOMÍNIO ECCOTOWN

da Pedreira



SIERRA VISTA
CONDOMÍNIO ECOTOWN
da Pedreira

Um Condomínio único, no qual a natureza ocupa papel principal no seu bem estar.

Escolha o seu novo lar com um espaço comum cercado por áreas de paisagens únicas, vistas deslumbrantes e de diversas opções de áreas de entretenimento para todas as idades.





O Conceito Eccotown

Os condomínios com a assinatura Eccotown® envolvem propostas ecologicamente corretas, otimizando os recursos naturais, reduzindo custos, e proporcionando qualidade de vida aos seus moradores

O Sierra Vista foi concebido para explorar um local com belas paisagens e vista para a Serra do Mar

Localização em uma área de pedreira com beleza natural [impar, com projeto de paisagismo que valoriza também a vegetação nativa e as áreas externas.





O condomínio foi projetado para poucas famílias, para quem valoriza privacidade, contato com a natureza, e ótimas áreas comuns para o uso diário e entretenimento.



- 1. Portaria
- 2. Lixeira
- 3. Central de Gás
- 4. Lazer
 - Praça Salão de Festas
 - Salão de Festas
 - Sports Bar
 - Academia
 - Lounge Externo
- 5. Lareira da Pedreira
- 6. Grill
- 7. Quadra Poliesportiva
- 8. Lago e Ponte
- 9. Playground
- 10. Pomar e praça

Com lotes disponíveis de 245 m² a 486 m²



SIERRA VISTA

CONDOMÍNIO ECOTOWN
da Pedreira



O Condomínio Sierra Vista tem todas as utilidades subterrâneas (rede elétrica, gás encanado, telefonia e lógica) para garantir uma paisagem limpa e dar destaque ao paisagismo



O Complexo da portaria inclui:

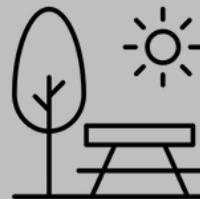
- Guarita
- Delivery Box
- Entrada de pedestres com clausura
- Entrada veículos com clausura
- Saída de veículos
- Depósito
- Copa tercerizados
- BWC tercerizados



Farmácia Nissei
Hospital Vita



Colegio Bom Jesus
Escola Pichon



Colegio Bom Jesus
Escola Pichon



Shopping Jockey
Makro Atacadista
Sam's Club
Leroy Merlin
Balaroti
Supermercado Condor
Supermercado Italo

Vantagens da Região

A 15 minutos do Centro de Curitiba, o Condomínio Sierra Vista tem uma localização privilegiada, em meio a natureza e esta a poucos minutos de tudo o que sua família precisa: compras, serviços e lazer.

Lago com Ponte



Salão de Festas com lounge externo



Pracinha com lareira



Pomar



Trilha para caminhada



Pracinha com
Lareira
com vista para
a pedreira e
vegetação
nativa





Grill Churrasqueira ao lado da quadra



Lago e Ponte



Quadra Poliesportiva



Trilha para corrida ou caminhada com acesso ao Pomar



Playground

Construção que abriga o Salão de Festas,
Academia, Sports Bar e área externa.

Todas as janelas do prédio tem vistas
espetaculares, avistando as outras áreas
comuns do condomínio e a Serra do Mar.



Visão da rua:
entrada para o Lounge externo do salão de festas





Academia
com vista para a Serra do Mar

Salão de Festas com espaço Gourmet



Sports Bar



Planejamento e Construção



Incorporação



Conceito



Arquitetura e Interiores



Desenvolvimento de Produto



Memorial Descritivo

O memorial descritivo completo está anexo ao compromisso de compra e venda.

Os acabamentos das áreas comuns serão entregues de acordo com o memorial descritivo.

*As áreas comuns não serão equipadas com enxoval de utensílios domésticos e objetos de decoração. As imagens apresentadas são meramente ilustrativas, tendo como finalidade e comercialização do empreendimento

- Pavimentação Asfáltica e blocos intertravados de concreto
- Central de gás e rede elétrica subterrânea
- Muros de alvenaria de blocos de concreto com altura mínima de 2,60m e com cerca elétrica
- Salão de festas, Academia, Sports Bar e Grill entregues mobiliados
- Locker com aplicativo para entregas de encomendas
- Equipado com infraestrutura para futura implantação de cabeamento de fibra ótica e circuito interno de câmeras



SIERRA VISTA

CONDOMÍNIO ECCOTOWN

da Pedreira